

Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Maassluis

Postbus 55
3140 AB Maassluis

E info@adviesraadsamenlevingszakenmaassluis.nl
I www.adviesraadsamenlevingszakenmaassluis.nl

uw kenmerk

datum 21 juni 2018

ons kenmerk Juni 2018 - 01

Onderwerp: Advies over de conceptnota Behoefteraming Wonen met Zorg voor Ouderen – visie, verkenning, voorstellen 2020-2030.

Geacht college van Burgemeester en Wethouders,

Inleiding

De Adviesraad ontving het verzoek advies uit te brengen over de conceptnota “Behoefteraming Wonen met Zorg voor Ouderen – visie, verkenning, voorstellen 2020-2030.” Door het uitbrengen van dit advies geven wij hier graag gehoor aan.

De Adviesraad is er positief over dat de gemeente Maassluis, met deze nota, de basis wil leggen voor een visie op toekomstige benodigde woonoplossingen met zorg voor ouderen. Zeker in een gemeente als Maassluis, waarin sprake is van een zogenaamde “dubbele vergrijzing”, is het belangrijk tijdig maatregelen te nemen om, ook in de toekomst, aan de (veranderende) behoeften aan wonen met zorg voor ouderen te kunnen voldoen. In een bijeenkomst van leden van de Adviesraad met beleidsambtenaren is een toelichting gegeven op de nota en konden vragen worden gesteld. Een goed initiatief, waardoor een aantal zaken verder is verduidelijkt.

Wij zijn van mening dat in het document nog niet gesproken kan worden van een visie of beleid op het gebied van Wonen met Zorg. Hiervoor is een verdere verdieping en uitwerking noodzakelijk, evenals een beschrijving van de samenhang met een (preventief) ouderenbeleid.

Wij kijken, voor wat het laatste betreft, dan ook met belangstelling uit naar de totstandkoming van de nota "Meedoen".

De Adviesraad heeft als taak adviezen uit te brengen over het beleid van de gemeente. Dat ligt in dit geval niet zo eenvoudig omdat het hier nog niet om een visie of beleidsdocument gaat en veel nog zal afhangen van een verdere uitwerking.

Onze adviezen moeten dan ook gezien worden als een aantal aanbevelingen voor de verdere ontwikkeling van een visie en beleid op het gebied van Wonen met Zorg voor ouderen in de gemeente Maassluis.

Onze aanbevelingen:

1. Het onderdeel zorg verdient meer aandacht.

Het is een heldere en goed leesbare nota. Anders dan in de beschrijving wordt aangegeven is het echter, zoals hierboven gezegd, geen visie of beleidsstuk. Het is meer een cijfermatige weergave van het huidig aantal ouderen plus huidige woonoplossingen voor ouderen, een prognose van het toekomstig aantal ouderen en wat er vervolgens aan woonoplossingen voor ouderen nodig is tot en met de periode 2020-2030. Voor wat betreft de benodigde woonoplossingen voor ouderen wordt een zo goed mogelijk beeld geschetst en een daarbij behorende prognose afgegeven.

Dat geldt, ons inziens, nog niet voor het zorg onderdeel. De ontwikkelingen op dit vlak zijn impactvolle zaken, waar tijdig rekening mee moet worden gehouden en waar op ingespeeld moet kunnen worden. Denk bijvoorbeeld aan; het ook in de toekomst hebben van voldoende mantelzorgers en verpleegkundigen, innovaties in de zorg en de kostenontwikkeling van de WMO voorzieningen.

Ons advies is dan ook het zorg onderdeel - dat kan als vervolg op deze concept nota - verder uit te werken.

2. Is de woon- en zorg wens van (toekomstige) ouderen voldoende meegenomen?

Bij het vaststellen van de woon- en zorg wens van de (toekomstige) oudere is uitgegaan van de zelfredzaamheid van de oudere en de algemene stelregel dat de oudere zolang mogelijk thuis (en dan het liefst in de huidige woning) wil blijven wonen. Deze wens van ouderen is vaak ingegeven door het gebrek aan betaalbare woningen en passende levensloopbestendige alternatieven in de huidige (directe) woonomgeving, onbekendheid met andere mogelijkheden en wellicht de veronderstelling, dat er ook in de toekomst, voldoende mantelzorgers en verpleegkundigen zullen zijn om de zorg thuis op een kwalitatief goed niveau te kunnen waarborgen. Voor de nota is gebruik gemaakt van algemene onderzoeken, maar de (toekomstige) oudere Maassluizer is nog niet geraadpleegd.

Ons advies is - in ieder geval bij de verdere uitwerking - veel aandacht te besteden aan wat ouderen in Maassluis willen en daar de voorzieningen op te baseren.

3. Is zorg thuis goedkoper dan in een zorgcentrum?

Volgens het zorgkantoor is zorg thuis goedkoper dan zorg in een zorgcentrum. Een onderbouwing hiervan was niet voorhanden. Ook wij hebben de wijsheid hierover niet in pacht.

Maar omdat hier zoveel van afhangt daar waar het gaat om de wensen van ouderen, alle bijkomende kosten voor WMO voorzieningen, beschikbaarheid van voldoende levensloopbestendige en betaalbare woningen, etc. adviseren wij dit onderdeel in alle samenhang scherper in beeld te krijgen.

4. Keuze voor de periode 2020-2030.

De nota beschrijft de behoeften in de periode 2020-2030. Het jaar 2020 staat, bij wijze van spreken, morgen voor de deur.

Uitgaand van de veronderstelling dat een bepaalde voorbereidingstijd nodig is voor de uitvoering, bevelen wij daarom aan wat meer in beeld te brengen wat de behoeften van ouderen op de zeer korte termijn zijn en wat die voor de verder liggende termijn zijn. Evenals een verdere onderbouwing van de keuze voor de periode 2020-2030.

5. Zijn we flexibel genoeg?

Ouderen worden steeds (gezonder) ouder, maar op enig moment zal deze groei weer afvlakken en het aantal ouderen met een woon-zorgbehoefte afnemen.

Daarom zullen we, bij de gekozen woon- en zorg oplossingen, flexibel moeten zijn. Wooncomplexen voor ouderen zullen bijvoorbeeld omgebouwd moeten kunnen worden tot woonoplossingen voor gezinnen of jongeren en kleinere woonoplossingen voor ouderen, zullen eenvoudig omgebouwd moeten kunnen worden tot woningen voor gezinnen.

Ons advies is, bij de gekozen woon- en zorg oplossingen aandacht te geven aan dit soort mogelijkheden.

6. Zijn we innovatief genoeg?

Met het toenemend aantal ouderen, neemt ook het aantal innovaties en (particuliere) initiatieven op het gebied van wonen met zorg voor ouderen toe. Wat dat betreft zien wij in de nota een vrij klassieke benadering van de soorten woon-zorg oplossingen.

Wij adviseren op dit gebied ruimte te geven aan innovatieve oplossingen en particuliere initiatieven te stimuleren.

7. Zal het aantal ‘geclusterd wonen plus’ woningen voldoende zijn?

In de nota wordt beschreven dat op termijn tenminste 100 ‘geclusterd wonen plus’ woningen nodig zijn. Daarnaast wordt ingeschat dat de behoefte aan verpleeghuiszorg met ongeveer 170 plaatsen groeit. Dit is afhankelijk van de keuze van de mensen zelf. De behoefte aan verpleeghuisplaatsen zou deels ingevuld kunnen worden met een volledig thuis pakket in bijvoorbeeld een ‘geclusterd wonen plus’ woning. In dat geval zou de behoefte aan ‘geclusterd wonen plus’ groter zijn dan de genoemde 100.

Het probleem dat zich hierbij kan voordoen is dat, zowel het aantal 'geclusterd wonen plus' woningen, als het aantal verpleeghuisplaatsen, onvoldoende zal blijken te zijn.
Wij adviseren de behoefte aan 'geclusterd wonen plus' in combinatie met het benodigd aantal verpleeghuisplaatsen zowel op de korte, als de langere termijn, nauwkeuriger in beeld te brengen.

Wij hopen met dit advies een bijdrage te leveren aan de ontwikkeling van een visie en beleid op het gebied van Wonen met Zorg voor ouderen in Maassluis en zijn graag bereid een verdere toelichting te geven en/of vragen te beantwoorden.

Hoogachtend,

Bart Luttik
Voorzitter Adviesraad Samenlevingszaken Maassluis